



カシワすまいるニュース

2016年7月号 vol.08

株式会社カシワ建設
〒373-0013 太田市市場町1140-4
TEL: 0284-72-2563
FAX: 0284-72-2907
http://kashiwa-kk.co.jp

0120-72-2563

地域の家守りとしてこれからも頑張ります！

★★★社長のコラム★★★



朝の散歩道

毎朝、近くの山を一時間程歩くのが日課となっている小笠原です。

若い頃は庭の草取りが面倒で、自分の家を持つときは庭の無い家にしようと常々考えていました。

「庭は小さくて良い、コンクリートを打って車庫を作って残ったところを庭にしよう」とその通りの家を作りました。

しかし年齢を経ると「緑」が無性に恋しくて、庭いじりをしたいという欲望がどんどん増してきました。

心の変化の大きさに自分自身驚いています。

人間、年齢と共に夢や楽しみがどんどん変わるものだと近頃強く思います。

今になってみると家づくりもそんな将来のことまで考えながら作っていければと思いますが、なかなか難しい事です。

この時期は会社の庭も雑草との戦いです。



写真・文：小笠原和人



会社の裏の竹林から切り出した竹でフラワーボックスを作ってみました



株式会社カシワ建設



〒373-0013 太田市市場町1140-4



★★★営業部から★★★

GOGO! 夢先案内人



こんにちは！営業の堀越です。
 自分は23歳の時から接客業をしてきました。
 とにかくいろいろな人たちと出会うことが好きなんです。そして10年前にカシワ建設の小笠原社長と出会いました。建設の「け」の字も知らない自分が住宅の営業なんて無理だと思いながらも社長の人柄でお世話になることになりました。当初、無我夢中で必死に頑張り何とか結果も出ました。しかし、住宅営業なんてそんなに簡単に出来る訳もなく自分から退職して別の道へ。こんな自分が縁あって昨年この会社へカムバックさせて頂きました。
 今も無我夢中です。自分はお客様と同じ目線で住宅や土地を見ているかもしれません。
 土地探しはお客様の気持ちになって選んでいます。良いご縁が出来たお客様とは精神誠意、真心込めて対応させて頂いています。
 土地探し、家づくり、一緒に悩み、一緒に考え、一步一步お客様の夢に近づけたら幸いです！！頑張ります！！



堀越 貴

★★★ワンポイントアドバイス★★★

知っとく！納とく！覚えとく！



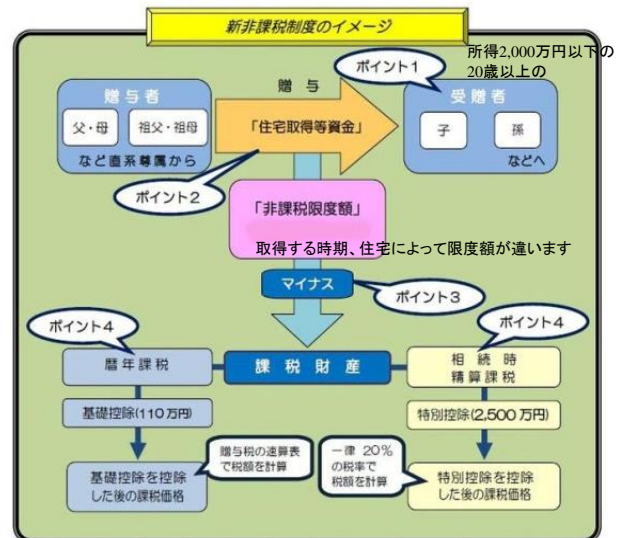
「贈与」について
 贈与とは財産を譲ったり、もらったりすることです。財産をもらうと「贈与税」という税金が課せられます。知らずに損しない様に頭の隅に置いておきましょう。
 贈与は条件によって税金がかからない場合や贈与を将来の相続に変えて税金を減らす方法があるんですよ、上手に節税しましょう！
 毎年110万円(お金に限りませんよ)をもらうのは非課税(基礎控除)・・・というのはご存じかと思いますが、特例で直系尊属(父母、祖父母)からもらう「住宅取得資金」ということだと2,000万円まで、「教育資金の一括贈与」は1,500万円まで(30歳までに使い切らないと課税されます)が控除されます。基礎控除も併用できますが、特例なので「いつ」「誰から」「誰へ」など条件がありますのでご注意ください。贈与税額が無い場合も申告が必要です。忘れると特例が受けられず多額の税金を払うことになってしまふことがあるのでご注意ください！
 「相続時精算課税制度」を使うと将来相続が発生した時に、もらった時の価値で一人から2,500万円までを相続にみなすことができます。相続税と贈与税では税率が違いますので節税になります。こちらはその後の基礎控除は受けられなくなりますので、選択は慎重に！

関根 千明

教育資金一括贈与イメージ



住宅資金贈与イメージ



★★★工務部、設計部から★★★

俺にまかせろ！！

こんにちは！工務部の星野です。
夏も真っ盛り、皆様体調はいかがでしょう。
自分はこの暑さで毎日クタクタですがもう少しで
夏休み！夏休みには実家を離れ大学に通う娘も
帰ってきて家族団らんを過ごすのを楽しみに仕事
にも気合が入ります。頑張ります！！
わが社、カシワ建設は39年を迎え、建てたお家も約1400棟と歴史ある会社
です。何故だろうなんて考えると良い職人さん、どんな難題にも現場、営業、
会社でよく考え、より良いお家を提供し続け、アフターメンテナンスにも力を
入れていきます。お客様に満足を提供し続けたいと思います。



星野 道成



★★★お役立ち暮らしの情報！★★★

恩田の知恵袋！



「お花の害虫対策」

私はお花が好きで、特に「バラ」が大好きです。休日には庭のお花の世話をするのがとても楽しみです。最近では男性のバラ愛好家が増えているみたいですね。ひと昔前の中高年の男性のイメージは「盆栽」でしたが、今は植物園でも「バラコーナー」に男性のお客様が多いのが現状です。

今日はバラのお手入れで私が実践している害虫対策についてご紹介します。葉を食べてしまっただけで病気の原因にもなる「油虫」ですが、どこのお家にもあるもので簡単に駆除できます。

キッチンにある食器用洗剤を3倍くらいに薄めて霧吹きで虫めがけて吹き付けるだけ！これで素敵なお花を害虫から守ることができます。
試してみてください。おすすめいたします。



恩田 早苗



★★★スタッフインタビュー★★★



社長：小笠原

夏休みの終りに近くな
宿題の山に苦しんでい
夢も今でも見ます。



営業：霜田

虫の音とカブトやシ
メトのトマトとキュウリ
祖母が作ってくれたみそ汁はほんとに高校野球
これが私の夏休みの思い出!!
霜田



営業：恩田

水は涼しい歌
夏は近くほると、心は音楽の
世界に飛んで、夏は来ると楽しい
歌が多かった。今でも、又には、口ずか
す歌にたどり着く。恩田早苗



経理：茂手木

夏休み!!
子供の頃、町内育成会の行事で初めて
キャンプへ参加し、飯ごうで炊いたご飯がとても
美味しかった事!! みんなで困った分の
キャンプファイヤーを思い出します
茂手木



工務：星野

夏は、目的にとり
ずかです。仕事かたはります



工務：青木

夏休みと言うと子供の頃を
思い出します。夏休みに取り
ついでの水泳、魚釣り、キャンプ、
ラジオ体操などです。青木



常務：横倉

夏といえば、学生時代、
社会人で野球三昧だったので
泥まみれ、汗まみれでグラウンドを
走り回っていた事が今でも蘇ります



副社長：小笠原

海が大好きな息子達と色々な
所に出掛けましたが、伊豆七島の神津
島は最高に美しい海でした。岩場でカニを
見つけたり、海に潜って魚を追いかけたり、
楽しい思い出は尽きません



営業：堀越

夏休みの思い出は、
小学生の頃、友達と山へカブトと虫、
くわがたを取りに行きました!
今の小学生はしてませんね? (堀越)



リフォーム：石川

夏休みの宿題は初めの4、5日
だけで毎日朝から晩まで野球三味
残りの2、3日で、鬼力を奮って何とか
帳尻を合えた。



専務：大竹

夏休み...
朝のラジオ体操、海に川に
宿題をらうけひき回った頃
毎日楽しかったなあ



営業：山口

小学生の頃、夏休みについで、
近くの市民プールに連日で行って泳いで、
帰りにプール前の売店で食べた、かき氷や
汁とおでこの味は今でも忘れません



設計：羽田

設計の羽田です。
夏休み、暑いのでよく氷を食べていた。氷を食べ過ぎて、
よくお腹の具合を悪くしていたのを思い出す。
くれぐれも、冷たいものの取りすぎには、ご注意ください。



営業、庶務：関根

ラジオ体操の音響を目指して、親戚の家で
泊り時にもカートを持参して行き、いよいよ一級に
参加して①をもらった事を思い出した。
関根

今回は「夏休み」みんなどんな思い出があるでしょう?