



# カシワ すまいるニュース

2016年5月号 vol.08

株式会社カシワ建設  
〒373-0013 太田市市場町1140-4  
TEL: 0284-72-2563  
FAX: 0284-72-2907  
http://kashiwa-kk.co.jp

**0120-72-2563**

リニューアル創刊号です。地域の家守りとしてこれからも頑張ります！

★★★社長のコラム★★★



## 朝の散歩道



春、残雪の山へ毎年「福寿草」に会いに行きます。  
ここは群馬県と長野県の県境、私一人の秘密の場所です。  
ひとつこー人居ない山を一時間程登って行くと、雪の中から金色の花が一面に顔絵を出します



写真・文：小笠原和人



★★★頭のたいそう★★★

「ナンプレ」さあ、何分でとけるかな？

4	7						6
	6			7	9		8
		5				2	
8		9	6		7		4
	1			9			
			5			8	
7	3				4		2
5		2				9	



★ ナンプレのルール ★  
①どのタテ一列にも1～9の数字が1個ずつ入る。  
②どのヨコ一列にも1～9の数字が1個ずつ入る。  
③区切られた3×3のどのブロックにも1～9の数字1個ずつ入る。

株式会社カシワ建設

〒373-0013 太田市市場町1140-4

答え

4	7	8	2	1	5	3	9	6
9	5	3	8	4	6	7	1	2
2	6	1	3	7	9	4	8	5
6	4	5	1	3	8	2	7	9
8	2	9	6	5	7	1	4	3
3	1	7	4	9	2	6	5	8
1	9	4	5	2	3	8	6	7
7	3	6	9	8	4	5	2	1
5	8	2	7	6	1	9	3	4

★★★★営業奮闘記★★★★

GOGO! 夢先案内人



お客様が考える理想の家づくり。それは本物の輸入住宅ではなく、自分らしい輸入住宅でした！

当初は塗り壁で、大きなウッドデッキと無垢の輸入L型キッチンなど、夢はいろいろありました。しかし、将来いつまでも綺麗で、古さを感じさせる事無く、塗装などのメンテナンスのお金がかからない様に、外壁はセルコオリジナルのオーストラリアレンガ・デッキは木ではなくタイルデッキ。キッチンは使いやすい国産のI型2700cm+アイランドカウンターなど仕様変更！

更には、3人の家族が暮らすための電気は全て太陽光発電でカバーする。

そんな家が、自分らしい理想の輸入住宅と気づいたと語ってくれました。

横倉 理人

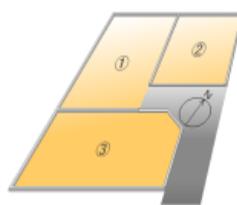


★★★★マイスター講座★★★★

不動産マイスター 霜田の

知っとく! 納っとく! 覚えっとく!

土地を買う!



最近土地を買うタイミングってどんな時?って頻繁に相談を受けます。

一世一代の大仕事ですから、不安になるのは当然です。

もちろん私もそうでした! 土地の契約書を目の前にした時の『ドキドキ』は未だに忘れられません。不動産屋さんの淡々と進められる契約作業に、日ごろお客様の付き添いで場馴れしていると思っけていても、緊張するものです。これをお客様が受けることは、より緊張するのは言うまでもなくわかります。

でも大丈夫! タイミングさえつかんでいれば、『ドキドキ』を記念にすることさえ出来るはず。ではそのタイミングってどんなタイミングなのでしょう?

重要なのは契約を考えるのではなく、その先にある借入金返済開始日を考える事でおのずと今何をすべきなのか?がわかるはず。

例えば、返済開始は土地代金の支払い(決済や取引や実行日といいます)をすると翌月から返済が始まるとすると、家の話はこれからなのに、返済が始まってしまう。これでは今の家賃と返済が重なってかえって重荷になってしまいます。

だから、土地を決める前にもある程度のプランや金額、融資条件などを整えた上で、土地の契約をすることがその先の不安を回避して、記念の『ドキドキ』を迎えられるはず。

ぜひ、記念の『ドキドキ』を体験してください!

霜田 康弘



# 現場は俺にまかせろ！！



こんにちは、工務部の大竹です。  
 皆様 GWはどのようにお過ごしでしたか？僕はこの連休で心身ともに「リフレッシュ」って感じで また仕事「がんばっちゃお～」なんて思っているところです。  
 早いもので僕もこの道30年！よく続けてこれたな～なんてあらためて思います。  
 何故だろうな～て考えると、やっぱり好きなんです。そう、建築が……  
 夢が「図面」になり「絵」になり そして目の前にその夢が現実の物として姿を現したとき いいですね。。。何とも言えないです。  
 当然山あり谷ありですけど……それは別として  
 お施主さんと職人さんと色んな人とかかわって、ず～っと続けていきたいと思っています。

大竹 仁



## ★★★知ってとくする暮らしの情報！★★★

### 山口のお掃除テクニック

## お役立ち知恵袋



### お風呂の水垢掃除

お風呂の鏡や浴槽の縁に着く白いウロコ状の水垢。  
 お風呂用洗剤で強く擦っても落ちなくてイライラする事はありませんか？  
 それが、どこのお宅にもあるトイレ用洗剤で簡単にキレイになります。  
 水垢は水道水に含まれるカルシウムやマグネシウムが石灰化したものです。  
 お住まいの地域によってかなりの差がありますが、特に太田市の水は手強いようで、ポットやかんなどにもこびり付くようです。  
 トイレ用洗剤には尿石を分解する成分が入っている為、石灰化した水垢にも効果があるようです。  
 頑固な汚れの場合は洗剤を付けてラップなどでつけ置きしたあと擦ればキレイに。  
 わたしはラップではもったいないので、スーパーの袋を切り開いて代用しています。  
 山口 和代



今回は「たけのことと言ったら？」 みんなどんなことをこたえてくれるでしょう？



工務:青木

工務の青木です。  
タケノコの思い出は、実家の土俵側から  
竹やぶだったのでシーズンになると  
毎日のように食べた記憶があります。



専務(工務):大竹

たけのこ... と言えば  
たけのこの里! ロックセラです。  
不たけ



副社長:小笠原

我が家のたけのこ調理術  
「たけのこのベーコンいため」は 万助けレシピ!!  
・オリーブ油で、切ったゆでたけのこをこんがり焼く。  
・ベーコンと絹さやを加え更にいためる。  
・塩・黒こしょうで調味して完成です。



営業:霜田

タケノコの伸びるスピードと  
息子の伸長のスピードが、同じ様に感じる  
のは、私だけ?  
竹の様に強く、ひしゃかになってくれたら...  
霜田



設計:羽田

お酒大好き 設計の羽田です。  
たけのこの姫皮、茹でたたけのこの先端部分を丁寧に剥がし、  
わさび醤油にて食す。美味です。食感もよし。  
酒のつまみによいです。この季節ならでわの味わいです。



営業:堀越

旬は女子で、時期になると実家の母親が  
旬ごはんを食べてくれます。ほんと実家で  
一緒にごはんを食べる事が無いので、毎年とび  
お楽しみにしています。 堀越



営業:山口

春にはお母様より届く筍、一年を通り食す  
煮に湯がいた筍を塩漬で保存しているの  
の、都度、塩茹でして食す。旬で食す  
時と、味違った食感が楽しみの山口



リフォーム:石川

筍の子ご飯の作り方  
米のとぎ汁や米ぬかです。筍の子をゆで、  
アク抜きをし、筍の子のせし飯を食す。



社長:小笠原

毎朝夏の竹林に大きな竹の汁  
かき波。  
タケノコをうまそうに食べています。



営業:恩田

小エビの旨いお  
たけのこのかゆに木をほし  
こ、お酢の味と合わせて  
こを食べてあげ、小エビの旨い



庶務、営業:関根

たけの料理は数々あり、超簡単おつまみも、  
湯かいたたけのこをスライスしてマヨネーズとお酢油  
揚げ、特別においしいわけはありませんが!  
しょうに後ひくんです。 関根



工務:星野

うちの家族は竹のこごはんか?  
大です。竹のこはしの時は、かき波  
ぶらしてしまいます。 星野



経理:茂手木

探し物、お子様の面倒なりおまかせ下さい!!  
事務の茂手木です。宜しくお願ひ致します  
今が旬の「たけのこ」といって、母親から教  
えられた「たけのこ豆腐のけんちん汁」を思い出します。  
ごま油で豆腐とつぶしながらかき波、たけのこを入  
れだしをきかせ、しょう油は少めに、美味しいです...  
作って食べてみて下さい。



常務(営業):横倉

小さい頃から、ラーメンに入っている汁は  
食わなくても、それ以外は、食べれなかったタケノコ  
今は女子になりました。  
歳をとるという事は、こういう事なんですね。 横倉