



2016年12月号

# カシワすまいるニュース

Vol.11

株式会社カシワ建設  
〒373-0013太田市市場町1140-4  
TEL:0284-72-2563  
FAX:0284-72-2907  
http://kashiwa-kk.co.jp

0120-72-2563

地域の家守りとしてこれからも頑張ります！

## ★★★★社長のコラム★★★★



### 朝の散歩道

今年もあと少し、あっという間に一年が過ぎてしまいますね。

現在私は37年前に建てた中古住宅を買い取り、リフォームして住んでいます。

私が若い頃当社で建てさせて頂いた家です。家主様が仕事の関係で東京に転居しなければならなくなり、売却の相談を受けた際に、庭のある家に住みたいと思うようになってきた私が譲り受けたのです。

まだ会社を立ち上げて間もなく、お施主様と夜遅くまで何度も打ち合わせをして間取りを考え、工事中も毎日現場へ向かい大工さんの手伝いをしていた頃の建物で、たくさんの思い出がある家です。

建物自体の屋根、外壁は昔のままで(洗浄して塗装しました)壁と天井と床に断熱材を入れ直し、サッシをペアガラスの断熱性の良いもの取り換えたのですが、光熱費も大幅に抑えられ、床の段差もなくなり、大変心地良く暮らしています。

古い家ですが手入れの仕方の工夫次第で何十年も先まで快適に住めますよ。



写真・文:小笠原和人

本年中のご愛顧に心より感謝いたします。

また、来る年の皆様のご健勝とご多幸をお祈り申し上げますと共に変わらぬお引き立てのほど、よろしくお願い致します。



Kashiwa 株式会社カシワ建設

〒373-0013 太田市市場町1140-4



★★★営業部から★★★

GOGO! 夢先案内人



輸入住宅をお引渡ししたお施主様に  
お話を聞かせていただきました。

ご入居から半年ほど経ったオーナー様にマイホーム計画のきっかけから建築中、ご入居後のお気持ちをうかがってきました。

早速ですが

Q: 家づくりを考えるようになったきっかけはどんなことでしたか？

A: 妻が「憧れのカナダ住宅」というテレビ番組の特集をみてこういうのあるんだ～って  
(アメリカに住んでいたことがあり、お友達の家がとても素敵で憧れていましたから……奥様)



Q: どんな家が理想でしたか？

A: 『暖かい家』！！アメリカの家(アパートメント)はトイレもお風呂も暖かかったから(日本に帰ったら寒くて鼻水垂らしていました……御主人様)

Q: カシワ建設に決めた理由を教えてください。決心するまでのエピソードとか

A: 妻は担当者(霜田)で決めたといっています。(御主人様)

ご縁かな～と思いますよ。(奥様)

他にも2~3見てみましたが担当者の対応、建物の雰囲気、タイミングが合いませんでした。

初めてカシワ訪ねてから2年くらい経ってわが家の建て時が来た頃、(その間は程よくお便りなどありましたね)アポイントとったときにちゃんとわが家の資料が出てきてびっくりしました\(\cdot\cdot)/ちょっと感動!?(\*∇\*)

それと、こうしたい、こんな感じで、という希望を何とかしてくれる！！て思いました。



Q: お住まいになってからの感想を聞かせて下さい

A: 建築に時間がかかりましたよね(笑)隣は後から始まったのにずっと早く終わっちゃいましたね。うちは「こんな感じ」と伝えたものを形にしてもらったので時間が必要だったんだと思いますが……。住み心地は、とにかくとっても静かですね。どこにいても落ち着くし。静かっているのは子供のお昼寝も邪魔されないし、生活音も気にしないで暮らせるのでとっても嬉しい。そしてとにかく暖かい。もちろん涼しいし!(^∇^)/

Q: 拘ったところ教えていただけますか？

A: まず、ステップフロア

壁面は棚とローカウウターで今はPCスペースになってます。



キッチン奥の多角形部分……(奥様)私がイメージだけ伝えて、お任せしました。

私のスペースなので自分の時間が持てるようになったらゆっくりお茶でもしたいな～って、楽しみにしています。



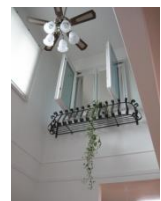
収納の中の壁紙も好きな色柄にするのをお勧めします。隠れてしまうところだけ整理整頓しておきたくなるでしょ！

吹抜けですかね(御主人様)実家からは寒いからやめたほうが良いと反対されたんですが、同僚からも。「寒くないよ～」と強行しました。まったく問題ありません。

アールコーブベッドもつくりました。



2階のトイレは青空に



ボルト!

とっても素敵なお夫妻とお嬢さまと、楽しいひと時でした。

何より満足頂いていてうれしい限りです。有難うございました。

レモンの樹に実が生まれました



(オリンピック後の取材で、お嬢さまと霜田とボルトポーズを決めてよーいドン！！将来はボルトの記録を破ってね！)

★★★工務部、設計部から★★★

現場は俺にまかせろ



こんにちは、工務担当の和田です。  
 カシワ建設に入社して3か月になります。  
 監督見習い！として日々勉強、奮闘中です。  
 まずは「きれいな現場作り」を目指して  
 そして お客様に喜んで頂ける様に努力をしていきたいと思っています。

宜しくお願いします。

★★★ワンポイントアドバイス★★★

青木の知恵袋！



今回は工事部の青木がお伝えするコツがわかれば意外に簡単！自分のできるメンテナンスをご紹介します。でも、不安なときはご連絡ください！！

便器洗浄水が止まらない場合は…

洗浄弁などの不具合が考えられます。

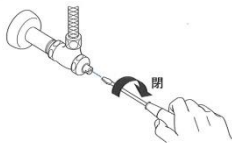
用意するもの



マイナスドライバー



① 止水栓を閉めます。

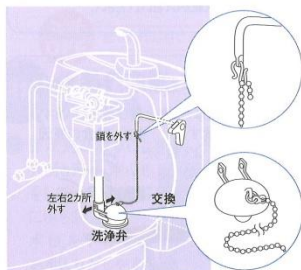


② 洗浄レバーを操作し、ロータンク内の水を抜きます。



③ 洗浄弁（鎖付）を交換します。

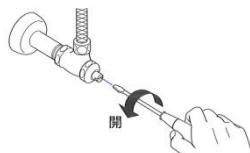
- 軸に無理な力を加えないでください。
- ゴムが反ると、止水しない場合があります。



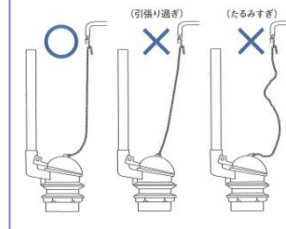
④ 鎖を操作レバーに取付けます。



⑤ 止水栓を開けます。



● 鎖は洗浄弁が閉じたとき、2環ぐらいたるむようにしてください。



◆ 洗浄弁の交換

洗浄弁は消耗品です。  
 傷んでくると、止水性が悪くなり、便器内に少量の水が流れて止まらないことがあります。  
 傷んだら、新しいものと交換してください。  
 （ロータンクの品番をお確かめの上、ご購入またはご相談下さい。）

水の量が多い場合は他の原因が考えられます。止水栓を閉めてメーカーにご相談下さい。

★★★スタッフインタビュー★★★



小笠原

「豪華客船で世界一周クルーズ」  
こんな初夢叶ったら  
最高!!



社長:小笠原

ゆっくりと  
雪山を踏破する



営業:霜田

年末年始は、本でも読みながら  
ゆっくりしてみたいです。  
霜田



営業:堀越

年末年始は  
家族と年越しそばやおせちを  
食べてゆっくりしたいです。



専務:大竹

温泉とスキーリゾートで  
孫一家と共に  
おけさいておめでとう!



営業:山口

年内得のレック掃除ができて  
お正月のお正月... お正月のお正月  
の仕事はわりと少ない... 全ての家事から逃げ  
て温泉とスキーと温泉旅行!!



設計:羽田

設計の羽田です。  
月並みですが、自宅で家族とゆっくり過ごす。  
そして、年神様を迎え入れてお祝いし、  
たくさんの幸せを授けてもらう。



経理:茂平木

家で何もしないでのんびり過ごす事が  
温泉へ行きお正月と  
迎えてみたい。



営業:恩田

毎年恒例にのんびりおせち料理と  
おせち料理を食ってから正月の準備  
三日間から新年のおまつり  
今年も二人家族で揃っておせち料理  
ことまつりおせち



工務:青木

理想の年末年始の過ごし方  
3.4日間位温泉のあるスキー場に  
行きゆっくりするのが希望です



常務:横倉

親、家族みんなが  
元気で笑顔で年末年始を  
迎えられるのが一番です。  
「元気があれば何でも出来る」



営業、庶務:

おせち作り大喧嘩と大喧嘩の  
年末の後の穏やかなお正月。  
ひと言でいえば「ささえさん家の  
年末年始」って感じかな。関根



営業:石川

暮れは家の片付け掃除と夜  
明けると元旦家族揃って新年  
挨拶をしながらおせち料理を  
戴くのが恒例です。



営業:石川

今回は「年末年始の理想の過ごし方」を聞いてみました。

編集後記:今年はずばらお休みしていました「すまいる  
ニュース」を発行することができました。試行錯誤しながら  
ですが何かお役立ちできればと思っています。  
本年中は有難うございました。  
来る年が皆様にとってより良い年になりますように!!  
来年もよろしく願い致します。

担当:関根

