



カシワ

2018年6月号 Vol.17

すまいるニュース

地域の家守りとしてこれからも頑張ります！

株式会社カシワ建設
〒373-0013太田市市場町1140-4
TEL:0284-72-2563
FAX:0284-72-2907
http://kashiwa-kk.co.jp

0120-72-2563

★★★社長のコラム★★★

梅雨の季節になりましたが皆様いかがお過ごしですか？

私は相変わらず、早朝の織姫山の散歩を続けています。

今朝も雨の中、傘をさして出かけてきました。

「こんな雨の日に何を好んで山歩きを！！」

と家人に言われますが、朝の新鮮な空気と雨に洗われて、

より一層つややかさを増して佇む緑の葉を楽しみながら、

誰もいない静寂の中を歩いていると、体内の不浄なものが

洗われてゆくような気持ちになり体がすごくリラックスしてき

ます。

「つゆの時期はうっとうしくて嫌な季節だ」という人もいます

が、見方を変えると結構素晴らしいものですよ。



写真・文：小笠原和人



〒373-0013 太田市市場町1140-4



★★★営業部から★★★



夢先案内人



運動不足を痛感し、週4回という壮大な目標を掲げ、スポーツジムに通い始めました。ジムへ行く時間を確保するため、誰よりも早く出勤し、夜は颯爽と『お先に～』とジムへ向かいます！ この生活リズム・癖になってきました！！(笑)

来年10月に予定されている消費税アップ(8%→10%)ご存知・・ですよ。
このところ増税前に家の購入を希望する方からのプランニングや土地探しの相談が多くなりました。
その際、どのタイミングで購入したら良いのか？とアドバイスを求められると、「お金の損得で考えるなら今、でしょう！」と答えています。
理由は、増税前の駆け込み需要やオリンピックによる資材不足などによる建築費の値上がり
と、現在、史上最低水準にあるローン金利がいずれ上がることが読めるからです。
昨年末、弟から住宅購入の相談を受けた際、同じ理由ですぐに計画を進めるようアドバイスをしました。
個人的には、消費税アップよりもローン金利の上昇の方が大問題だと思います。
例えば、借入額2500万円 35年返済の場合、金利が1%上昇すると、月々の返済が12,300円
プラスされ、総額517万円も損することになります。
住宅ローンと言う名の“借金”を甘くみてはいけません。
ちなみに6年前に住宅ローンを組んだ私にとってはうらやましい金利です(涙)

だからと言って、まだ住宅を必要としていない方は、無理に計画をしないでください。
一生に一度と言われている家づくり。慌てて計画して後悔しないよう慎重に考えてください。
家づくりは義務でなく“楽しむもの”ですから。。

ワンポイントアドバイス・・

「準備は早めに、決断は慎重に！ 迷ったときはプロに相談しよう」

家づくりから住まいの困りごと、悩み事はどんな事でも創業41年、新築住宅建築実績1500棟
のカシワ建設にお気軽にご相談ください！！ ⇒ TEL:0284-72-2563

↑ ↑ ↑

最後は宣伝で締めくくりましたー！！(笑)

永谷でした。。

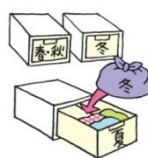


★★★ワンポイントアドバイス★★★



知っとく！納とく！覚えとく！

～整理、収納～



こんにちは、今年もミニトマトの栽培をはじめ、収穫を心待ちに毎朝水やりを楽しんでいる関根です。

みなさん衣替えはしましたか？最近は何にやらない という方も多いみたいですね。冷暖房がきいていて一年中長袖も使うし、春の衣替えはなかなかタイミングも難しいですが、ぜひ一年に2回は実行したいですね。その際には、クローゼットの中の隅にたまったほこりもしっかり取り除き空気も入れ替えましょう。カビや虫の発生を防ぐ効果もありますよ。

衣替えは衣類に部屋を占領されないためにも決断の時かもしれません。出す物も、しまう物も「1～2年以上着ていない」「傷んでいて修復不能」「好みが変わった」などは処分しましょう。お気に入りのいつかまた流行るかも？また着たくなるかも？は収納スペースに相談して、少なくとも今年増えた数と同じ数の処分をして我家の適量をキープしたいですね。

合わせてバッグや靴もチェックしましょう。普段使っていないものは特に、お手入れしておくといざという時に慌てずに済みます。整理整頓した後は気持ちもリフレッシュしますよ！



★★★お役立ち暮らしの情報！★★★

至福のティータイム

紫陽花が見ごろを迎えています。営業の石原です。甘いもの好きです(笑)

そんなワタクシが、今回ご紹介するのは「KOTONEYA」です。

みどり市の桐生大学前で「バウムクーヘンを主につくって販売しているお店」です。



写真のブリュレバウムは生地にホワイトチョコを練り込み、しっとり、深いコクとほろ苦さが絶妙の大人のバウムクーヘンです。表面はブリュレでカリッと食感に仕上げられています。各種バウムクーヘンの他に、ベーカリーや、モーニングメニュー、カフェドリンクなども提供しており、至福のティータイムをお楽しみいただけます。会社ではご挨拶やお礼の時など、お客様にコトネヤのバウムクーヘンは好評です♪

群馬県笠懸町阿左美587-6 無休

営業時間 8:00～20:00

(モーニング8:00～11:00)(ランチタイム11:00～15:00)



★★★スタッフインタビュー★★★

夏に食べたい
元気の出る
一品は！

アイスクリームは
1年中食べて
います



社長:小笠原

夏バテで
食欲のない時は、
朝から冷たいスイカを食すと
不思議なことに食欲が
目覚めてくるのです。
今年の夏もスイカパケで
頑張ります!!



副社長:小笠原

わか家
特製
シヤ汁をいただく
ソーメン!



専務:大竹

夏バテしがい様に
体の代謝を上げ
効率的にエネルギー
摂取する体作りにかかせない
ビタミンB群の宝庫!
「きのこ」
運動もそうですが
おは、体作りから



常務:横倉

夏になると!!
疲労回復に、
豚肉料理を沢山
食べます。
※きゅうりの漬物好物
(生姜、みょうが、大葉)



經理:茂手木

祖母が作る小豆
ぎゅうりの塩もみと
木綿豆腐を高液調味
料を見ながら食べたい!!
※きゅうりの漬物は
お好みで



営業:霜田

水ようかん
ようかんに使われる小豆は
高たんぱく、底脂質で
カロリーを気にする方
にとっては持ってこい
だそうです。



設計:羽田

冷汁
そうめん
堀越



工務:堀越

ゆでた
「トウモロコシ」
甘さと、食感が
大好きです!



営業:永谷

夏の解消に
うなぎを食す



営業:石川

スイカ 🍉 です。
果肉のツブツブは
食感は夏を感じ
させてくれます。
石原



営業:石原

夏になると
心から「おまかせの
フカヒキ」が出てきます。
「おまかせ」は、おまかせ
おまかせ。冷こ、そうめん
とんぼろ、お料理は
おまかせ。おまかせ。
おまかせ。おまかせ。
おまかせ。おまかせ。



営業:
恩田

「冷中華はじめました」
現るとうれしく思います。
自家製おろし野菜
たぶりは毎日でも
大丈夫です。
関根



庶務、
営業:関根