



カシワ

2018年10月号 Vol.18

# すまいるニュース

地域の家守りとしてこれからも頑張ります！

株式会社カシワ建設  
〒373-0013太田市市場町1140-4  
TEL:0284-72-2563  
FAX:0284-72-2907  
http://kashiwa-kk.co.jp

0120-72-2563

## ★★★社長のコラム★★★

今年の夏は大変暑い日が続きましたが、いつの間にか季節は移ろい朝晩は大変冷え込んで参りました。皆様いかがお過ごしですか。

この異常な気候のせいか、最近お問い合わせ頂くりフォーム工事は、夏涼しく冬には暖かい部屋に改修する工事が大変多くなっております。

それも家全体を改修するのではなく、居間や食堂など毎日使用する部屋だけを改修し、他の部屋は手を付けないというもので、サッシを断熱サッシに入れ替えて床と壁に高気密の断熱材を充填する工事です。内側にもう一つサッシを付けて二重にし、断熱性能だけでなく防音効果も上げる工法もあります。

以前にもご紹介しましたが、私の住まいも35年以上前に建てた家を改修して、夏も冬も一年中とても快適に過ごしています。

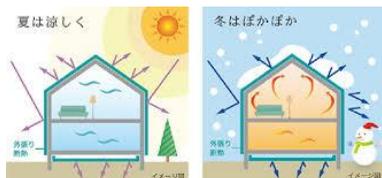
住まいのお悩み事がありましたらどんなことでもお気軽にご相談下さい。



朝の散歩道



写真・文：小笠原和人



株式会社カシワ建設

〒373-0013 太田市市場町1140-4



秋の尾瀬で見つけた「ナナカマド」



## 夢先案内人



5か月間のスポーツジム通いで、健康的に5キロの減量に成功した永谷です。

このところ消費税アップを見据え、土地探しを行う方が増えています。

ちょっとした不動産バブル(?)。

土地選びは初めての経験で何を基準に選んだら良いのかわからない。でもゆっくりしていると条件の良い物件は無くなってしまう。でも焦って選んで失敗したくない・・・。

本当に難しい問題ですね。

土地選びは“住む場所選び”であり、それぞれに家族構成やライフスタイルが違う為、慎重に選ばなくてはなりません。

そこでワンポイントアドバイス。

まずは新しい土地でどんな暮らしをしたいか考えてみることに。

・「学校」「職場」「病院」「駅」「スーパー」までの距離が近い便利な暮らしがしたい。

・自然豊かな場所での田舎暮らしもあこがれる。

家族でも意見が割れることもしばしば。

まずは一人一人が希望を書き出し、家族でよく話あって意見をまとめてみましょう！

この時、今だけでなく10年後20年後の暮らしをイメージすることも大事です。

候補地が見つかったら時間や曜日を変え現地にも何度も足を運びその土地の様子を確認することです。

また土地の履歴も確認しましょう。元々は沼地？川？農地？遺跡？(昔から安全な土地)など。。

地震による液状化も心配ですよ。

そして、今後その土地にどのような変化が予想されるか確認すると良いでしょう。ここでは専門知識をもったスタッフからアドバイスをもらうのがBEST。

土地選びのトラブルにあうと、将来の生活に大きく響くことがあるのでご注意ください！！

正しい土地選びを行うためには専門業者にまかせるだけでなく、自らが知識を持つことも大切です。

家族が幸せになるための家づくりには、土地選びは重要なポイントです。



## ★★★ワンポイントアドバイス★★★



～整理、収納～

知っとく！納とく！覚えとく！

こんにちは、ちょっと空気がひんやりして、透明感を感じる「秋」が好きな関根です。スポーツ、読書、旅行・・・なんでも秋は似合いますね。いろいろ挑戦してみたくりますが、「食欲の秋」だけは要注意？というか嚴重注意ですね、一番わくわくしちゃうのですが(笑)

さて、収納にちょっと心がけたいポイントは、いつも使うものは、手の届くところ、目の届くところに！重たいモノは下に、上の方には軽くてめったに使わないものを！！です。

よく使うものの収納ゴールデンゾーンは使う人の身長にもよりますが床上70cmから120cm位です。屈んでの作業は腰を痛めたり、背伸びしたり脚立を使っての出し入れもバランスを崩してけがをしてしまう危険があります。特に高いところは入れたままになってしまいがちです。天袋などにしまっているものは全部出して整理してみると、一度も使わずに何年もしまったままだったものが出てきます。この機会に整理してスッキリしてみませんか。収納場所は年齢や体力も考慮して見直すのも必要です。そして詰めすぎ厳禁！使いやすく、片づけやすく、探しやすく収納したら、探す手間が無くなってイライラもなくなって、時間も気持ちもちょっと余裕ができますよ。



## ★★★お役立ち暮らしの情報！★★★



### 至福のティータイム

#### 至福のランチタイム

紅葉の季節ですね。営業の石原です。新蕎麦の季節でもありますね。そんなワタクシが、今回ご紹介するのは明治庵です。アピタ足利店の脇道にある唐揚げの有名なお蕎麦屋さんです(笑) 福のランチタイム

蕎麦の実を余すところなく挽いたような蕎麦。蕎麦は歯ごたえのある細切りタイプ。蕎麦のつぶつぶが残っていて香りも良いですね。濃い目の鰹がおごった付汁にチョココンとつけて一気に啜れば蕎麦の香りが鼻から抜けて絶妙です。



そして名物の唐揚げです。大きな鶏のムネ肉を香ばしい衣でサクリカラッと揚げてあります。衣の味はケンタッキーに似ていますよ。肉は柔らかくボリュームもあります。有名人も通うと言う評判の店に秋の散策がてら立ちよってみるのも良いですね。

栃木県足利市朝倉町456-2  
電話番号:0284-72-6670  
定休日:木曜日

[月～水・金・土] [日]  
12:00～14:30 12:00～15:00  
17:00～19:30 17:00～19:30  
17:00～19:30



★★★スタッフインタビュー★★★

スポーツはテレビ観戦が最高、  
 とは言え、健康維持のため  
 日々の運動は欠かせません。  
 頑張った後に結果がついて  
 来ると、思わぬ笑顔が  
 こぼれます。



副社長:小笠原

スポーツの  
秋です!

この秋は  
 男体山と  
 会津駒ヶ岳の  
 のぼりです



社長:小笠原

秋は剣道の季節  
 世界大会や昇段審査。田舎の  
 稽古もより動きやすくなる!!  
 がんばろうと思えます。霜田



営業:霜田

走って.....走って  
 走  
 走りまわります♡  
 <<<< =3



常務:横倉



専務:大竹

クラブ参加してる  
 ソフトボールです。  
 BR

秋晴れの日の  
 気持ちの良い風も  
 感じてツギツギ



営業:石原

ノルディックウォーキング  




営業:永谷

小学校~中学  
 社会人まで  
 野球でセンヤーを  
 やってました  
 今はスポーツの秋  
 飲食の秋です!!  
 頑張



工務:堀越

スポーツの秋  
 座のうらむより暑い  
 から、ちと解放され、心地よい  
 風が、感じられるように作り  
 あげた、近所公園があり、  
 スポーツとゆかりも、ゴロんと、  
 散歩しつから、ゆくり、体を  
 動かすこと、最大の  
 汗を流す、スポーツ、夏  
 営業:恩田



営業:恩田

スポーツはしない。  
 設計:羽田



設計:羽田

経理:茂手木  
 運動不足の毎日!!  
 体カブくりをばしめるのに  
 良いチャンス!の季節!  
 今年こそチャレンジ!  
 茂手木



経理:茂手木

読書とスポーツの秋と云いますが  
 今年は秋が無く冬に近づ  
 ぼうですね  
 今季のソフトボール成績は  
 スーパーアジアの優勝でした。



営業:石川

夏から市のトレーニング場に  
 行き始めました  
 週一回と心掛けて  
 います



庶務、営業:関根